

Herrebout-Vermander N.V. S.A.

Kuurne, mei 2002
rev. september 2011

“De parketlegger is naar huis. Wat nu?”

Gefeliciteerd met uw 'vers' geplaatste parketvloer. Parket is een vloer die bestaat uit een duurzaam en natuurlijk materiaal dat warmte gecombineerd met klasse uitstraalt. Het is ook een levende materie, die vooral gevoelig is voor wijzigingen in het vochtgehalte van de omgeving. Het hout, waaruit uw parket is gemaakt, zal namelijk vocht opnemen of afgeven, in functie van het aanwezige omgevingsvocht. We hebben, zoals u weet, de ruimte goed (laten) voorbereiden en onderzocht zodat u voor lange tijd zult kunnen genieten van uw mooie houten vloer. U, als dagelijkse 'gebruiker' van de houten vloer, kunt echter uw vloer nog beter in vorm behouden, als u even deze beknopte handleiding leest en tijdens het dagelijks gebruik en het onderhoud ervan, ze toepast.

Opgelet: alhoewel in de samenstelling van dit document de grootste zorg werd besteed en het de bedoeling is om een zo accuraat mogelijke informatie te verstrekken, wordt deze informatie uitdrukkelijk ter informatieve titel verstrekt. Uit de informatie verstrekt in dit document kunnen geen rechten geput worden, eventuele acties die worden ondernomen door de gebruiker van het produkt, al dan niet als gevolg van informatie uit dit document, vallen steeds onder zijn verantwoordelijkheid. Bij twijfel, gelieve steeds uw plaatsvertrant te raadplegen.

De afwerkingslagen

Als het parket geolied is, dient u een periode van 'zachte behandeling' te voorzien van ten minste 3 weken. Dat betekent dat het parket de eerste week beter niet met schoenen wordt betreden en ook niet afgedekt mag worden. Reken dat de olie pas na 3 weken volledig uitgehard is. De olie werkt enerzijds als een vulmiddel en een oppervlaktebeschermingsmiddel voor het hout, zodat bv. water niet meteen tot in het hout kan dringen, anderzijds is de olie ook een slijtlaag die het hout beschermt. De olie slijt dus af.

Voor de olie is een onderhoudsprodukt beschikbaar. Dit produkt wordt aanbevolen boven andere reinigingsprodukten die eventueel een negatieve chemische reactie zouden kunnen uitlokken. Bij het onderhoudsprodukt zit een duidelijke handleiding. Pas op: slechts reinigen met een vochtige dweil, het water mag niet op het parket staan. Wanneer vocht op het parket komt, moet het meteen opgekuist worden. Indien u ziet dat op een bepaald gedeelte van het parket de slijtlaag verdwenen is, behandelt u deze gewoon met een extra laag olie, die naadloos zal aansluiten met de rest van de parketoppervlakte. Olie is normaal gezien over 1 à 2 etmalen contactdroog. Volledige uitharding bekomt men na 3 weken.

Geboend parket dient op regelmatige tijdstippen volledig geboend te worden, tot op een zeker punt het hout volledig met boenwas verzadigd is. Geboend parket heeft weinig of geen weerstand tegen vocht, druppels water moeten meteen opgekuist worden, anders krijgt u

blijvende vlekken. Het modern ideaal is trouwens een vernist parket waarop geboend wordt. Dit biedt de bescherming van vernis samen met het unieke uitzicht van boenwas.

Een vernist parket, verwacht dat u een week van 'zachte behandeling' in acht neemt, totdat de vernis volledig uitgehard is. Merk op dat 'droge vernis' niet gelijk staat aan 'uitgeharde vernis'. U kunt dan wel een droge vernis voorzichtig betreden zonder sporen na te laten, echt hard is de vernislaag nog niet en dus (nog) niet geschikt voor alledaags gebruik.

De uitgeharde vernis fungeert enerzijds als isolatielaag en anderzijds als slijtlaag. Als isolant beschermt de vernis het hout af van water en vuil. De slijtlaag zal na verloop van tijd door het belopen afslijten en dient na 10 tot 15 jaar (niet-intensief gebruik; intensief gebruik: 3 à 5 jaar) vernieuwd te worden. Doordat enkel de slijtlaag 'verslijt', blijft het hout onaangetast.

We hebben voor onze vernissen onderhoudsprodukten en vernisvernieuwers. Het onderhoudsprodukt gebruikt u voor het gewoon onderhoud, de vernieuwer dient om afgesleten stukken te herstellen.

De luchtvochtigheid

In elk geval dient u de relatieve luchtvochtigheid in het oog te houden: rond de 60% (tussen 50% en 65%) is ideaal, zowel voor het parket als voor u(w gezondheid). Indien het vochtgehalte teveel stijgt of daalt, dient u maatregelen te nemen. Voor een overschot aan vocht is in principe een droogapparaat (bouwdroger bij extreme gevallen) nodig, nochtans wordt door het voorzien van een uitzetvoeg de uitzetting in normale gevallen opgevangen. Voor een tekort aan vocht in de ruimte, kunnen wij u merken van luchtbevochtigers aanraden.

Indien uw huis met een ventilatiesysteem uitgerust is met continue aanvoer van verse lucht (bijvoorbeeld balansventilatie), dan kunt u per definitie uw luchtvochtigheid niet op peil houden in de wintermaanden, de lucht wordt immers enkele malen per etmaal afgevoerd en vervangen door verse lucht. Het plaatsen van planten helpt wat, maar hou er rekening mee dat er spleten zullen komen tussen uw planken. Als u de luchtvochtigheid boven 30% kunt houden, zou dit normaal geen schade mogen veroorzaken.

Het is uiteraard niet gunstig voor uw parket, indien het met water overstroomd wordt (reken daartoe ook overvloedig binnenregenen via open ramen). Het is eveneens ongunstig indien vochtige lucht condenseert op uw (koude) parketvloer. In beide gevallen zal het parket sterk zwellen en vervormen, bij verlijmd parket zal het loskomen van de ondervloer. Een dergelijk 'ongeval' zal een (dure) sanering tot gevolg hebben en is dus best te vermijden.

In een lokaal waar (tijdelijk) een hoge vochtigheidsgraad heerst (bijvoorbeeld de badkamer) is het aangewezen een mechanische ventilatie te voorzien die automatisch in werking treedt. Op die manier vermijdt u ook condens en schimmelvorming.

Het vochtigheidsmetertje dat u gratis van ons bekomen geeft een indicatief beeld van de relatieve luchtvochtigheid. Het heeft echter niet de technische nauwkeurigheid van een geëikte vochtigheidsmeter en het kan ook botweg foute informatie geven. De gegevens door het gratis vochtigheidsmetertje verstrekt zijn louter informatief en kunnen niet gebruikt worden om conclusies te trekken. Daarvoor dient gespecialiseerd materiaal en personeel ingezet te worden.

Belangrijke nota in verband met airconditioning.

Een airconditioningtoestel droogt de lucht in het lokaal uit. Dit kan, samen variaties in de temperatuur, ernstige problemen veroorzaken aan het parket. Indien u een

airconditioningstoestel plaatst, zorg er dan voor dat het toestel de relatieve luchtvochtigheid constant kan houden, in functie van de ideale instelling voor het parket. Problemen met parketten, veroorzaakt door airconditioningstoestelling vallen niet onder de garantie!

Het onderhoud

Wij raden ten zeerste af het parket te dweilen (alhoewel u er wel eens met een vochtige dweil kunt overgaan, zonder dat het water 'lopend' is). Het best kunt u het parket stofzuigen en/of met een statische stofdoek ('swiffer') schoonmaken. Hout laat zich niet statisch opladen dus is ook het V-groefje perfect te reinigen. Vlekken die in de afwerkingslagen zijn gedrongen (olie of boenwas) kunt u met het daarvoor aangeboden reinigingsprodukt behandelen. Vlekken op de vernis kunt u met een weinig water afkuisen (opgelet: niet overvloedig!). Het gebruik van (agressieve) reinigingsprodukten wordt afgeraden, daar deze soms de slijtlaag van het parket kunnen aantasten. Indien u watervlekjes ziet aan de randen van de planken (de kopse kanten), dan gebruikt u bij het schoonmaken te veel water.

Weerstand & algemene behandeling

Eiken parket is een natuurprodukt dat weliswaar hard en duurzaam is, doch met zorg dient behandeld te worden; zo wordt het bij voorkeur niet belopen met schoenen waar bijvoorbeeld steentjes in de zolen kunnen blijven steken. Die steentjes maken gegarandeerd krassen en putten, net als elk ander hard voorwerp dat op het parket valt. In deze putten en krassen is er geen sprake meer van een beschermende afwerkingslaag en kan het hout beschadigd worden.

Vloerverwarming

De eerste opstart van de verwarming dient traag te verlopen (dt maximaal 3°C / dag). Dit geldt ook voor de heropstart na de zomer. Grote temperatuurschommelingen dienen steeds vermeden te worden. De raadgevingen over de luchtvochtigheid zijn hier zeker van toepassing.

Het is de bedoeling dat de vloer zijn warmte ongehinderd kan afgeven. Daarom mag de vloer niet bedekt worden met grote tapijten.

Badkamers

Parket in een badkamer kan maar blijft gevoelig voor water. U dient in elk geval na elke wasbeurt de vloer goed droog te vegen. Bovendien moet u waakzaam zijn voor waterlekken: een lekkende aan- of afvoerleiding kunnen parket ernstig beschadigen. Pas ook op met douches: bij gebruik moeten ze vooral waterdicht afsluitbaar zijn en mag er geen mogelijkheid zijn dat water boven de douchebak uitloopt. Tijdelijke ventilatie, die bijvoorbeeld verbonden is met de lichtsakeling (en een tijdsakeling die de ventilator nog een kwartier laat verder draaien) is noodzakelijk. Een continue ventilatie is uiteraard nog beter.

Hieronder volgt een opsomming van veel voorkomende problemen en hun oplossing.

| Symptoom | Oorzaak | Oplossing |
|--|--|---|
| Het parket zwelt op | <p>Vocht. De parketteur heeft, alvorens het parket te plaatsen, de ondergrond gecontroleerd op eventuele vochtproblemen. Hij zal nooit plaatsen als de ondergrond te vochtig is, dus is het probleem te zoeken in een gewijzigde omstandigheid, zoals een gebroken waterleiding, een lekkende boiler (sommige boilers lozen onderaan periodisch water), een natte badkamermuur door barsten/lekkende in faience of afvoer, een dak of waterafleider die lekken, een lekkende CV(-leiding). Meestal gaat het om een chappe (of andere ondergrond) die via de ondergrond of via de muren vocht is begonnen zuigen en dit aan het parket afgeeft.</p> <p>Een andere oorzaak is bijvoorbeeld vocht afkomstig van het gebruik van een badkamer.</p> | <p>Het lek proberen te isoleren en te dichten.</p> <p>Eens het lek gedicht kan het parket weer krimpen en eventueel, mits een kleine of meer ingrijpende herstelling, er weer piekfijn uitzien.</p> <p>Ontlucht een badkamer steeds naar buiten toe en laat de vochtige lucht niet op het parket neerslaan.</p> |
| Overdreven krimp: spleten tussen de voegen, barsten in de planken. | Te droog. De relatieve luchtvochtigheid in de woning is veel te laag (<40 %) waardoor het parket uitgedroogd wordt er structurele schade ontstaat aan het hout. | Zorgen voor een grotere relatieve luchtvochtigheid door water te verdampen (luchtbevochtigers plaatsen, planten, regelen van de airconditioning). |
| Krassen in het verniste parket | Harde voorwerpen krassen het parket | Het parket liever niet met grof schoeisel betreden (er kunnen steentjes in de zolen zitten), de hond niet op het parket laten hollen, meubels opheffen bij het verplaatsen in plaats van te verslepen. |
| Zichtbare slijtage in een veelbelopen zone van het verniste parket | De slijtlaag van het vernis is afgesleten. | Opnieuw vernissen (Normaal gezien pas om de 10 à 15 jaar). Raadpleeg hiervoor best een ervaren parketteur. |

| Symptoom | Oorzaak | Oplossing |
|--|--|---|
| Zichtbare slijtage aan geolied parket | De slijtlaag van de olie is weg | Opnieuw olieën op de afgesleten oppervlakten en de voorgeschreven onderhoudsbehandeling respecteren. Raadpleeg hiervoor steeds een ervaren parketteur. |
| Watervlekken op het geoliede of geboende parket | Indien u er snel bij bent is het vocht nog niet voorbij de afwerkingslagen tot bij het hout geraakt. | Snel het water opdeppen en eventueel met een aangepast onderhoudsprodukt (of was) behandelen. Indien de vlekken reeds tot in het hout doorgedrongen zijn, rest enkel het opschuren van het parket. |
| Gekleefd parket komt los | Dit kan een aantal oorzaken hebben: ofwel was de chappe van slechte kwaliteit, ofwel is deze na verloop van tijd gaan verbrokkelen ofwel is er een vochtlek. Bovendien kan parket, dat overdreven is beginnen werken, zich lostrekken van de chappe (zie hierboven bij uitzetten/krimpen). | Laat een parketchappe steeds door een ervaren chappelegger doen en zeg hem dat het om een parketchappe gaat. Probeer te voorkomen dat het parket gaat werken door een juiste vochthuishouding. |
| Parket wordt grijs of zwart | Water komt in contact met hout | Dit fenomeen krijgt u onder andere op plaatsen waar vloer overgaat op parket. Het is het gevolg van kuiswater (dweilen) dat op het parket komt. Dit dus voorkomen. Het komt ook voor bij buitendeuren: men komt binnen met natte schoenen op een parket waar de slijtlaag reeds grotendeels verdwenen is. |
| Parket begint te krullen, plooiën, zich te 'werpen'. | Het hout slurpt water op, meestal vanuit de ondergrond. | De oorzaak van het waterlek vinden en saneren. Indien u dacht dat parket nat mag gedweild worden, gelieve daar dan meteen mee op te houden. |
| Het verlijmde parket kraakt alsof er een plank losligt | De hechting met de chappe of de hechting binnen de chappe is gebroken. | De parketlegger zal een gaatje boren en er lijm onder spuiten om het geheel weer te verlijmen. |
| Het zwevend parket kraakt | Losliggende planken | Dit is normaal en maakt deel uit van de charme van een zwevend parket. |

| Symptoom | Oorzaak | Oplossing |
|--|--|---|
| Parket in een bepaald gedeelte van de kamer krimpt meer dan elders | Plaatselijke uitdroging bij een warmtebron. Dit is bv het geval bij parket dat dichtbij radiatoren of een open haard ligt. | Waterverdamping voorzien. |
| Een bepaald gedeelte van het parket zwelt meer dan elders | Plaatselijk vochttek | Meteen saneren want het wordt zeker erger. Uitstel betekent zeker grotere kosten. |
| Er komen splinters los op het oppervlak van het parket, het parket barst, vaste kwasten komen los. | Structurele schade aan het hout door overdreven uitdroging (< 8% vocht in het hout) | Zorgen voor een voldoende hoge relatieve luchtvochtigheid (60%) en de parketlegger bellen voor herstellingswerken. |
| Kleurverschillen in verschillende delen van de parketvloer. | Eenzijds is het normaal dat bepaalde stukken hout anders kleuren, anderzijds zal eik altijd, o.a onder invloed van zonlicht, donkerder kleuren naar verloop van tijd. Waar het parket bedekt werd (tapijten, tafels), kon er al die tijd geen licht aan en is het hout dus niet mee verdonkerd. Na verloop van enkele maanden egaliseert zich de verkleuring echter. | Bepaalde vernissen kunnen dit effect enkele maanden tot een paar jaar tegenhouden (de zgn. Sun-block). Eventueel kunt u fel zonlicht buiten proberen te houden. |

Uiteraard zijn bovenstaande raadgevingen slechts ruim indicatief. Indien er iets vreemd gebeurt met uw parket en u twijfelt, vraagt u best even dat de parketteur langskomt. Door zijn ervaring kan hij eventuele risico's beter inschatten en eventueel saneren voor het erger wordt.